

Кому:
ООО «Дедал-Сервис»
400007, ул. Вершинина, 3 А
ОГРН 1023402638324 от 11.11.2002 г.
ИНН 3442046310,
КПП 344201001.

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.10.2017

№ 34-Ru 34301000-178/К/15-2015

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Многоэтажный жилой дом, расположенный по ул. Никитина в кв. 07_03_004 в Кировском районе», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Кировский район, ул. им. Никитина, д. 125 а (адресная справка от 29.04.2015 № 2347/09) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:070004:1629.

Строительный адрес: Волгоградская область, г. Волгоград, Кировский район, ул. им. Никитина, д. 125 а.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 34301000-178/К/15, дата выдачи 25.09.2015г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	42203,30	41920,0
в том числе надземной части	куб. м	38295,3	38016,00
Общая площадь	кв. м	13989,60	11332,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		–	–
в том числе подземных		–	–

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	—	—
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	—	—
Иные показатели		—	—
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7910,30	7864,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2767,90	2746,20
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	175/7910,30	175/7864,80
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	137/5456,60	137/5426,60
2-комнатные	шт./кв. м	36/2249,70	36/2234,70
3-комнатные	шт./кв. м	2/204,00	2/203,50
4-комнатные	шт./кв. м	—	—

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9357,70	9308,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-Водоснабжение ПЭ63 мм.	пм	17,5	16,7
-Водоотведение чугун 110 мм.	пм	10	9,0
-Водоотведение чугун 200 мм	пм	48,0	48,0
-Водоотведение ПП 200 мм	пм	326,3	326,0
-Ливневая канализация а/ц 200 мм	пм	277,5	278,0
-Теплоснабжение 2ст 108x4 мм		23,7	26,0
-Горячее водоснабжение ст76x3,5 мм; ст57x3,5 мм	пм	23,7	25,0
-Подземный Газопровод к ж/д ПЭ63мм	пм	400	390,8
- Надземный газопровод к ж/д ст 57 мм	пм	6,0	4,3
-Электроснабжение 2 кабеля АВБбШв 4x240 мм2	пм	135,0	140,0
-Наружное освещение АВВГ-0,66 5x10	пм	360,0	360,0
АВВГ-0,66 4x16	пм	10	11,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита, ж/б фундаментные блоки	монолитная железобетонная плита, ж/б фундаментные блоки
Материалы стен		трехслойная теплоэффективная кирпичная кладка	трехслойная теплоэффективная кирпичная кладка
Материалы перекрытий		пустотные железобетонные плиты	пустотные железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская, с покрытием из рулонных наплавливаемых материалов (стеклоэласт)	плоская, с покрытием из рулонных наплавливаемых материалов (стеклоэласт)
Иные показатели		—	—

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	72,0	72,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатная плита "Изоллайт" (ЗАО "ИЗОРОК") толщиной 140 мм	минераловатная плита "Изоллайт" (ЗАО "ИЗОРОК") толщиной 140 мм
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль Krauss	ПВХ профиль Krauss

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Аникиной Мариной Николаевной 12 мая 2017 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера № 34-13-475, дата выдачи – 28.10.2013. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера – Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области. Начало действия квалификационного аттестата кадастрового инженера 01.11.2013.

Заместитель главы администрации Волгограда

«11» октября 2017 г.

М.П.



В.П.Сидоренко

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 2 (двух) листах.

Заместитель главы администрации
Волл ограда В. П. Сидоренко

Дата 11.08.2017

